



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA BOYACÁ

Resolución Número 003595 de diciembre 1 de 2017.

NIT 809.001.576-1 DANE: 173001002173

ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO:

Objeto: Contrato de OBRA a todo costo consistente en la EN LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE AREA PARA COMEDORES Y COCINA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA BOYACA SEDE LA AMERICA A TODO COSTO QUE NO SUPERA LOS 20 SMLMV.

Con el fin de obtener los precios del mercado se analizó el sector y se encontró que, es una constante en las instituciones educativas en la ciudad de Ibagué contratar la prestación del servicio para el mejoramiento de la infraestructura de la planta física, por tal razón la rectora de la institución educativa ha considerado que, se debe tener en cuenta el presupuesto obtenido y aprobado por parte del Ingeniero supervisor de la Secretarita de Educación Municipal para el presente análisis por ajustarse a los precios de la alcaldía establecidos. En la resolución No 0066 de 26 de octubre de 2021 aún vigente, por la cual se fijan los precios para obras civiles de infraestructura vial en el municipio de Ibagué.

ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE AREA PARA COMEDORES Y COCINA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA BOYACA SEDE AMERICA.					
	ARREGLOS LOCATIVOS	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	DEMOLICIONES Y DESMONTES				\$ 200.293
1.1	Demolición de muro sencillo E=0.15 divisorio	M2	19,33	\$ 5.263	\$ 101.715
1.2	Demolición de muro sencillo E=0.15 para apertura de vano	M2	2,2	\$ 5.263	\$ 11.578
1.3	Desmonte de equipos Audio-visuales	UN D	1	\$ 87.000	\$ 87.000
2	INSTALACIONES				\$ 9.377.879
2.1	Suministro e instalación de ventana en aluminio oscilante con cristal para entrega y recepción de 0.70 x 0.80	M2	1,12	\$ 1.111.900	\$ 1.245.328
2.2	Estructura metálica en perfil rectangular 8x12 para soporte de barra en acero inoxidable.	UN D	2	\$ 350.000	\$ 700.000
2.3	Muro Drywall Doble Cara 0,12m (incluye vinilo tipo 1 a 2 caras)	M2	19,33	\$ 75.477	\$ 1.458.739
2.4	Adecuación de ventana, retiro lamina CR. suministro e instalación de vidrio grabado para ventana fachada.	M2	2,14	\$ 230.000	\$ 492.200
2.5	Instalación y suministro de Extractor De 14 Pulgadas Industrial Con Rejilla E instalación eléctrica	UN D	1	\$ 995.000	\$ 995.000
2.6	Suministro e Instalación de puerta en aluminio de 1.10 x2.30 incluye marco y chapa	UN D	1	\$ 850.000	\$ 850.000



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA BOYACÁ

Resolución Número 003595 de diciembre 1 de 2017.

NIT 809.001.576-1 DANE: 173001002173

2.7	Construir mesón en concreto 3000 PSI, e=8 cm ancho =60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	ML	3,5	\$ 120.000	\$ 420.000
2.8	Construcción de muros en ladrillo tolete 12cm, para el soporte de placas de mesón y estantería y divisorios	M2	8,86	\$ 70.417	\$ 623.893
2.9	Enchape piso -pared baldosa cerámica formato 20x20cm (primera calidad) mesón	M2	13,284	\$ 54.797	\$ 727.919
2.10	Instalación de media caña en concreto afinado.	ML	18	\$ 6.500	\$ 117.000
2.11	Construcción de estantería en placas para almacenamiento en concreto 3000 PSI, e=7 cm ancho=60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	ML	12	\$ 102.000	\$ 1.224.000
2.12	Piso en concreto afinado E=0.05	M2	18	\$ 29.100	\$ 523.800
3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 883.641
3.1	Suministro e estación lavaplatos de sobreponer en acero inoxidable 100x50x15cm incluye accesorios y grifería cromo	UN D	1	\$ 269.948	\$ 269.948
3.2	Red suministro PVC 1/2"	ML	10	\$ 12.035	\$ 120.350
3.3	Válvula de registro de 1/2"	UN D	1	\$ 41.384	\$ 41.384
3.4	Salida sanitaria PVC-S 3" SIFON DE PISO	UN D	1	\$ 74.007	\$ 74.007
3.5	Red Sanitaria PVC-S 3"	ML	10	\$ 37.795	\$ 377.952
4	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 1.747.886
4.1	Salida toma GFCO 12 AWGT HNN. PVC 1/2" INCLUYE TOMA	UN D	3	\$ 183.035	\$ 549.106
4.2	Salida lámpara +toma EMT completa	UN D	6	\$ 199.797	\$ 1.198.780
5	PINTURAS				\$ 3.298.156
5.1	Pintura epoxica muros internos de cocina	M2	92,62	\$ 12.042	\$ 1.115.373
5.2	Pintura tipo 1 sobre estuco a tres capas paredes perimetrales de comedor y techo	M2	99	\$ 9.457	\$ 936.207
5.3	Pintura tipo esmalte 3 en 1 para paredes perimetrales de comedor zócalo	M2	58	\$ 21.493	\$ 1.246.575
6	ESTUCO Y RESANES				\$ 42.145
6.1	Estuco y resanes	M2	6	\$ 7.024	\$ 42.145
7	Instalación, mantenimiento y reparación de	UN	1	\$ 450.000	\$ 450.000



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA BOYACÁ

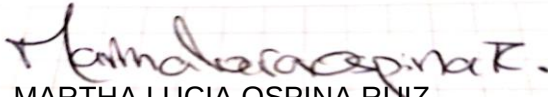
Resolución Número 003595 de diciembre 1 de 2017.

NIT 809.001.576-1 DANE: 173001002173

Estufa de gas.	D		
SUBTOTAL COSTO DIRECTO			\$ 16.000.000
ADMINISTRACION 20%			\$ 3.200.000
IMPREVISTOS 1%			\$ 160.000
UTILIDADES 4%			\$ 640.000
TOTAL A.I.U			\$ 4.000.000
TOTAL OBRA			\$ 20.000.000

De acuerdo al presupuesto a probado por la secretaria de educación, se tiene como valor promedio del proceso a todo costo la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000) MCTE, monto que incluye retenciones, impuestos, tasas, contribuciones y todo costo directo e indirecto que la ejecución conlleve. Para atender el presente compromiso, considerando que se encuentra ajustado a los precios de la alcaldía establecida en la resolución No 0066 de 26 de octubre de 2021, por la cual se fijan los precios para obras civiles de infraestructura vial en el municipio de Ibagué para la vigencia 2021 vigente para el año 2022

Junio 21 de 2022


MARTHA LUCIA OSPINA RUIZ
Auxiliar administrativo grado 08

Proyecto/Astrid R
Reviso/ Calara M